



AUTORIZACIÓN CONTRATISTAS- TRABAJOS LOCATIVOS

YO _____ Identificado(a) con cédula de ciudadanía No. _____ Propietario(a) del Inmueble No. Torre _____ Apartamento _____. Autorizo a los siguientes contratistas, para que realicen acabados en mi inmueble desde la fecha ___/___/___ hasta la fecha ___/___/___.

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA

- Cualquier daño que se ocasione a un vecino o a las zonas comunes (vías de circulaciones, adoquines, parqueaderos, baños, zonas de servicio, muros, pisos, enchapes, cielos rasos, barandales, equipos de emergencias, extintores, camillas, etc.) de la copropiedad por causa de alguna reforma u obra de acabados en mi inmueble, será de mi responsabilidad y motivo de cobro inmediato aun cuando el daño sea ocasionado por los contratistas.
- La obra se realizará dentro de mi inmueble por tanto el orden y aseo que afecte las zonas comunes es de mi responsabilidad.
- El horario de trabajo de contratistas es de lunes a viernes de **8:30 a.m.- 4:30 p.m. y los sábados de 8:30 a.m. -12:00 p.m. En las noches, Domingos y festivos no se permitirá desarrollar trabajos locativos (Sin excepciones).**
- El no cumplimiento genera **Multas y sanciones**, según manual de convivencia.
- Los contratistas deberán seguir los lineamientos especificados en el **Procedimiento de Seguridad y salud en el trabajo del SG-SST**, utilizar los elementos de protección personal que le apliquen y los elementos de bioseguridad de manera obligatoria para desarrollar la labor, no podrán realizar ninguna labor sin contar con planilla de seguridad social y ARL, para trabajo en alturas y alto riesgo deberá presentar las certificaciones correspondientes y solicitar autorización especial a la administración.
- Los escombros y demás residuos de construcción, pintura, cemento, arena y similares deberán ser dispuestos por el contratista o copropietario y no pueden ser almacenados en el centro de acopio o cuarto de residuos de la copropiedad.

Ley 1581 de 2012: "Declaro que los datos indicados son verídicos y me comprometo a informar a la administración de la copropiedad cualquier cambio o actualización".

Firma del copropietario: _____

Firma del Contratista: _____

Firma de la Administración: _____